



ประกาศเทศบาลตำบลธาตุพนม
เรื่อง ยกเว้นค่าเช่าแผงจำหน่ายสินค้าตลาดสดของเทศบาลตำบลธาตุพนม

ตามที่เทศบาลตำบลธาตุพนม ได้ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารตลาดสดของเทศบาลตำบลธาตุพนม สัญญาจ้างเลขที่ ๔๒๔/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ระยะเวลา ๑๘๐ วัน ทำให้ประชาชนที่ประกอบการค้ามีผลกระทบในการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารตลาดสดไม่สามารถใช้ประโยชน์จากอสังหาริมทรัพย์ที่เช่าได้ปกติ ตามเงื่อนไขสัญญาเช่าแผงจำหน่ายสินค้า (ตลาดสดเทศบาลตำบลธาตุพนม) ข้อ ๑๑ กล่าวว่าในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้ให้เช่ามีความจำเป็นจะต้องใช้สถานที่เช่าเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าบอกเลิกสัญญาเช่าได้ ผู้ให้เช่าไม่ต้องเสียค่าตอบแทนหรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้เช่าทั้งสิ้น

ดังนั้น งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ กองคลัง เทศบาลตำบลธาตุพนม ได้ขออนุมัตินายกเทศมนตรีตำบลธาตุพนม ยกเว้นค่าเช่าแผงจำหน่ายสินค้าตลาดสดของเทศบาลตำบลธาตุพนม บันทึกข้อความที่ นพ ๕๒๒๐๒/๓๑๒ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ และเสนอที่ประชุมคณะกรรมการจัดหาผลประโยชน์จากทรัพย์สินของเทศบาลตำบลธาตุพนม ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ มติที่ประชุมยกเว้นค่าเช่าแผงจำหน่ายสินค้าตลาดสดของเทศบาลตำบลธาตุพนม ตั้งแต่เดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นต้นไป จนกว่าก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารตลาดสดแล้วเสร็จ

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘
(นายขจรศักดิ์ นิตชิน)
นายกเทศมนตรีตำบลธาตุพนม





ประกาศเทศบาลตำบลธาตุพนม

เรื่อง ขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลธาตุพนม ได้จัดทำหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรูปแบบเป็นระบบการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านธนาคารบนระบบคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เรียกโดยย่อว่าระบบ New e-Laas ในปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เพื่อให้บริการและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เสียภาษี ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลกำหนดขยายเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บออกไปอีก ๒ เดือน เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ดังนั้น ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลธาตุพนม จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลา ออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายใน มกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน เม.ย. ๒๕๖๙ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน พ.ค. ๒๕๖๙ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๙	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๙ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค. ๒๕๖๙ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๙
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๙
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๙

/หากผู้เสียภาษี.....

หากผู้เสียหายมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง
ชั้น ๑ สำนักงานเทศบาลตำบลธาตุพนม หรือ โทร. ๐๔๒-๑๙๙๖๘๘ ต่อ ๙๐๑

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายจารศักดิ์ นิตชิน)
นายกเทศมนตรีตำบลธาตุพนม